

República de Panamá
CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
Instituto Nacional de Estadística y Censo

**Cuadro 8. FASES DE LAS CONSTRUCCIONES NUEVAS EN PROCESO EN LAS PROVINCIAS
DE COLÓN, PANAMÁ Y PANAMÁ OESTE, POR TIPO, SEGÚN DISTRITO
Y TIPO DE EDIFICACIÓN: TERCER TRIMESTRE 2023 (P)**

Provincia, distrito y tipo de edificación	Total	Fases de las construcciones nuevas en proceso			
		Fundaciones (Subestructura)	Estructuras (Superestructura)	Techo	Acabados
TOTAL	1,501	256	736	443	66
Residencial	1,437	239	697	435	66
Vivienda individual	1,271	215	568	423	65
Dúplex	95	4	90	-	1
Edificio de apartamento (1)	71	20	39	12	-
No residencial	64	17	39	8	-
Comercio	34	8	23	3	-
Oficinas	1	-	1	-	-
Depósitos	5	2	3	-	-
Centros educativos	5	-	4	1	-
Centros religiosos	6	3	3	-	-
Administración Pública	1	1	-	-	-
Otros (2)	12	3	5	4	-
Colón	11	7	4	-	-
Colón	11	7	4	-	-
Residencial	10	7	3	-	-
Vivienda individual	10	7	3	-	-
No residencial	1	-	1	-	-
Comercios	1	-	1	-	-
Panamá	864	230	565	56	13
Panamá	826	213	546	54	13
Residencial	776	200	514	49	13
Vivienda individual	631	178	393	48	12
Dúplex	92	3	88	-	1
Edificio de apartamento (1)	53	19	33	1	-
No residencial	50	13	32	5	-
Comercio	24	6	17	1	-
Oficinas	1	-	1	-	-
Depósitos	3	1	2	-	-
Centros educativos	4	-	4	-	-
Centro religiosos	5	2	3	-	-
Administración Pública	1	1	-	-	-
Otros (2)	12	3	5	4	-
San Miguelito	38	17	19	2	-
Residencial	33	15	17	1	-
Vivienda individual	28	14	14	-	-
Dúplex	2	-	2	-	-
Edificio de apartamento (1)	3	1	1	1	-
No residencial	5	2	2	1	-
Comercio	4	1	2	1	-
Centros religiosos	1	1	-	-	-
Panamá Oeste	626	19	167	387	53
Arraiján	255	8	36	211	-

**Cuadro 8. FASES DE LAS CONSTRUCCIONES NUEVAS EN PROCESO EN LAS PROVINCIAS
DE COLÓN, PANAMÁ Y PANAMÁ OESTE, POR TIPO, SEGÚN DISTRITO
Y TIPO DE EDIFICACIÓN: TERCER TRIMESTRE 2023 (P)**

Provincia, distrito y tipo de edificación	Total	Fases de las construcciones nuevas en proceso			
		Fundaciones (Subestructura)	Estructuras (Superestructura)	Techo	Acabados
Residencial	253	7	35	211	-
Vivienda individual	237	6	30	201	-
Dúplex	1	1	-	-	-
Edificio de apartamento (1)	15	-	5	10	-
No residencial	2	1	1	-	-
Comercio	1	-	1	-	-
Depósitos	1	1	-	-	-
La Chorrera	371	11	131	176	53
Residencial	365	10	128	174	53
Vivienda individual	365	10	128	174	53
No residencial	6	1	3	2	-
Comercio	4	1	2	1	-
Depósitos	1	-	1	-	-
Centro educativos	1	-	-	1	-

NOTA: Obras que iniciaron el proceso de construcción en el período de referencia.
(1) Incluye cuartos de alquiler y adosadas.
(2) Son edificios y estructuras destinadas a albergues, estacionamientos, galeras para criaderos y ceba de animales, clubes, salas de reuniones, cines, teatros, estadios deportivos y otros para el esparcimiento.
- Cantidad nula o cero.
(P) Cifras preliminares.
Fuente: Constructoras, inmobiliarias y personas particulares.